



Broedersstraat 8 , 3600 Genk

Telefoonnummer: 011 87 33 07

E-mail: info@puur-groep.be

## te koop - bouwgrond

€ 180.000

Op de Steeg , 3740  
Rilzen

Ref. 4244297  



Grond opp.: 1433m<sup>2</sup>

Buurt: landelijk

# omschrijving

In Grote-Spouwen, binnen de Gemeente Bilzen, omgeven door landbouwgrond is deze bouwgrond voor open bebouwing gelegen.

Het perceel is opgedeeld in twee delen; een bouwgrond (lot 1) en een stuk achtergelen perceel (lot 3).

De bouwgrond heeft een oppervlakte van 6a 90ca en het achtergelen stuk een oppervlakte van 7a 43ca, samen een totale oppervlakte van 14a 33ca.

U kan er een ruime woning op bouwen. De breedte is 10,12 meter en u mag twee bouwlagen bouwen van elke 12 meter diep.

Dakvorm; hellend dak.

Als u de voorschriften wil inlezen, aarzel niet ons te contacteren!

Download het verkavelingsplan onderaan deze pagina.

U kan bellen naar 011 87 33 07 of mailen naar [info@puur-groep.be](mailto:info@puur-groep.be)

---

## financieel

Prijs: € 180.000,00

Servitude: Nee

## gebouw

Bebouwbare zone breedte: 10,12 m<sup>2</sup>

Bebouwbare zone diepte: 12,00 m<sup>2</sup>

## ligging

Buurt: Landelijk, rustig

School nabij: 1.800m

Openbaar vervoer nabij: 300m

Autosnelweg nabij: 8.000m

## terrein

Grondoppervlakte: 1.433,00 m<sup>2</sup>

## stedenbouw

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee