

TE KOOP - DAKAPPARTEMENT

Kastanjestraat 32 B3-2, 3530 Houthalen-Helchteren

Verkocht

Ref. 3821713



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Buurt: centraal

EPC: 214kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Vastgoed als veilige belegging..

Het appartement is gelegen in de omgeving van Houthalen Oost. Het openbaar vervoer en scholen liggen hier op wandelafstand. De autostrade ligt op amper 4 km.
Dit is een eigendom die verschillende doelgroepen zal aanspreken. Zo kan u dit appartement voor eigen doeleinden gebruiken, of u kan het verhuren (voor +/- 550 euro per maand).

Het betreft hier een te renoveren appartement met een bijhorende garage.
Het appartement is gelegen op de 3de verdieping van een kleinschalige residentie. De open ruimte biedt onderdak aan een salon, eetruimte en open keuken. Verder zijn er twee slaapkamers en een badkamer met bad, toilet en lavabo.

Bij het appartement hoort een garage.

FINANCIEEL

Prijs: € 92.500,00

GEBOUW

Bouwjaar: 1989
Staat: Te renoveren
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 214 kWh/m²/jaar
EPC code: 20190905-0002189341-RES-1
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, woonkern

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: Ja