Broedersstraat 8 , 3600 Genk

Telefoonnummer: 011 87 33 07 **E-mail:** info@puur-groep.be

TE KOOP - DUPLEX

Verkocht

Alverbergstraat 67 B5, 3500 Hasselt

Ref. 3827504





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Terras opp.: 25m²
Buurt: stadsrand

EPC: 171kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Dit zeer mooie appartement is gelegen aan de stadsrand van Hasselt.

Het appartementsblok dateert van 2002 en biedt onderdak aan dit luxueuse duplex appartement met autostaanplaats en berging.

Het appartement is afgewerkt met duurzame materialen en is instapklaar.

U komt binnen in de inkomhal met gastentoilet, eerste slaapkamer en wasplaats. Van het moment dat u in de leefruimte komt wordt u aangenaam verrast door de hoge plafonds. De leefruimte is ingedeeld als keuken, eetplaats en living. De grootste troef van het appartement is het aangename terras van maar liefst 25 m². Verder is er nog een slaapkamer en een badkamer.

Contacteer ons voor een bezoek!
011 87 33 07 of info@puur-groep.be

FINANCIEEL

Prijs: € 329.000,00

GEBOUW

Bouwjaar: 2002
Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 171 kWh/m²/jaar
EPC code: 20190726-0002180969-RES-1
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadsrand, rustig
School nabij: 850m
Winkels nabij: 1.200m
Openbaar vervoer nabij: 650m
Autosnelweg nabij: 3.000m

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Terras: 25,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: Ja