



Koerlostraat 38 , 3600 Genk

Telefoonnummer: 011 87 33 07

E-mail: [info@puur-groep.be](mailto:info@puur-groep.be)

## te koop - grond

€ 159.000

Onderwijslaan , 3590 Diepenbeek

Ref. 3787499



Grond opp.: 858m<sup>2</sup>

Buurt: residentiële wijk

# omschrijving

Grond te koop in Woonuitbreidingsgebied; open bebouwing!

De grond is gelegen op de Onderwijslaan in Diepenbeek met een perceeloppervlakte van 8a 58ca.  
De straatbreedte bedraagt +/- 19,5 meter.

Qua ligging is deze grond centraal gelegen in een rustige woonomgeving met scholen en winkels binnen één kilometer. De autostrade bevindt zich op amper 4,5 kilometer.

Bijzonderheden: de boscompensatie is reeds betaald!

Contacteer ons voor meer informatie!

011 87 33 07

info@puur-groep.be

---

## financieel

Prijs: € 159.000,00

## ligging

Buurt: Residentiële wijk, rustig

School nabij: 400m

Winkels nabij: 1.000m

Openbaar vervoer nabij: 300m

Autosnelweg nabij: 4.500m

## terrein

Grondoppervlakte: 858,00 m<sup>2</sup>

## stedenbouw

Bestemming: Woonuitbreidingsgebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee