



Koerlostraat 38 , 3600 Genk

Telefoonnummer: 011 87 33 07

E-mail: info@puur-groep.be

te koop - individuele handelszaak

€ 49.000

Centrumlaan 42, 3600
Genk

Ref. 3756452  



Bew. opp.: 71m²

Buurt: handelsligging

omschrijving

Dit handelspand is gelegen in het centrum van de stad Genk, met name in één van haar dienstverlenende shoppingcentra: SHOPPING 3. Het onroerend goed is zeer vlot bereikbaar en heeft een uitstekende ligging.

Het pand biedt tal van mogelijkheden voor elke kleine zelfstandige. De eerste verdieping kan tevens gebruikt worden als commerciële ruimte of al bureau. Er bevindt zich een toilet met wastafel.

Bij het pand hoort een dubbele garage. Deze kan aangekocht worden voor een extra vraagprijs van 30.000 EUR.

Meer informatie? Contacteer ons op het nummer 011 87 33 07 of mail naar info@puur-groep.be

financieel

Prijs: € 49.000,00

gebouw

Oppervlakte: 71,00 m²

Bouwjaar: 1978

ligging

Buurt: Handelsligging, stadskern

School nabij: 100m

Winkels nabij: 5m

stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee