



Broedersstraat 8 , 3600 Genk

Telefoonnummer: 011 87 33 07

E-mail: info@puur-groep.be

te huur - opslagplaats

€ 2.750

Gordelweg 16, 3600
Genk

Ref. 4208370  



Garages: 1

Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 900m²

Grond opp.: 2549m²

Buurt: industriepark

omschrijving

Deze recente industriehal is gelegen op het industrieterrein Genk-Zuid Linkerover. Via de H. Fordlaan is het pand vlot bereikbaar. De oprit van de E313 én E314 zijn gelegen op +/- 5km.

De gelijkvloerse verdieping is 500m² groot. Het verdiep bevindt zich op 3,5m en bedraagt 400m². De totale hoogte van het pand is 7,5m. De volledige hal is voorzien van rekken, deze zijn mee inbegrepen in de huurprijs.

EXTRA:

- * perceel (25a50ca) is volledig omheind
- * voorzien van alarm
- * sectionaal poort
- * 900m² opslagruimte
- * O.V. t.l.v de huurder
- * HWB = 3 maanden

Interesse? Neem contact op met ons kantoor!

financieel

Prijs: € 2.750,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Geïndexeerd kad. inkomen: € 2.672,00

Huurgarantie: € 8.250 (3 maanden)

Servitude: Nee

gebouw

Oppervlakte: 900,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 2

Oppervlakte hoofdgebouw: 500 m²

Type dak: Platdak

comfort

Alarm: Ja

Rookdetector: Ja

Gepantserde deur: Ja

beveiliging

Toegangscontrole: Ja

ligging

Buurt: Industriepark

Autosnelweg nabij: 5.000m

terrein

Grondoppervlakte: 2.549,00 m²

technieken

Elektriciteit: Ja

stedenbouw

Bouwvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

parking

Garage: 1