



Labadia

Broedersstraat 8 , 3600 Genk

Telefoonnummer: 011 87 33 07

E-mail: info@puur-groep.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 235.000

Ons Verlangenstraat , 3740 Bilzen

Ref. 5556605



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1203m²

OMSCHRIJVING

Deze bouwgrond bevindt zich op het einde van een doodlopende straat in een rustige woonomgeving van Beverst, Bilzen. Ondanks de rust zijn alle voorzieningen vlot te bereiken. Winkels, scholen en het openbaar vervoer liggen op wandelafstand. De E313 ligt slechts 5 kilometer verderop.

Het perceel is maar liefst 12a 03ca en heeft een mooie rechthoekige vorm. De voorschriften staan een ruime open bebouwing toe. Op het gelijkvloers mag u 17 meter diep bouwen en op de bovenverdieping 12 meter diep.

Het verkavelingsplan kan u onderaan downloaden. Het gaat hier om lot 30.

Wenst u graag bijkomende informatie over de bouwvoorschriften? Mail gerust naar info@puur-groep.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 235.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Nee

GEBOUW

Staat: Goede staat
Bebouwbare zone diepte: 17,00 m²

LIGGING

School nabij: 350m
Winkels nabij: 700m
Openbaar vervoer nabij: 500m
Autosnelweg nabij: 5.000m

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.203,00 m²
Terreindiepte: 65,50 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee