



Broedersstraat 8 , 3600 Genk

Telefoonnummer: 011 87 33 07

E-mail: info@puur-groep.be

## TE KOOP - BOUWGROND

€ 135.000

Kukkelbosstraat 33 BA, 3590 Diepenbeek

Ref. 4516419



Grond opp.: 548m<sup>2</sup>

# OMSCHRIJVING

Bouwgrond voor halfopen bebouwing Diepenbeek

Deze bouwgrond gelegen in Diepenbeek heeft een oppervlakte van 5a 48ca in een rustige woonomgeving, residentieel!

De centrale ligging is een troef met winkels en scholen in de nabijheid en de autostrade op amper 5 minuten.

De bouwbreedte bedraagt 8 meter met een bouwdiepte van 17 meter op het gelijkvloers en 12 meter op de verdieping.

Wenst u de bouwvoorschriften? Aarzel niet om ons te contacteren!

**011/87 33 07 of [info@puur-groep.be](mailto:info@puur-groep.be)**

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 135.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

## LIGGING

School nabij: 600m

Winkels nabij: 1.000m

Openbaar vervoer nabij: 100m

Autosnelweg nabij: 900m

## TERREIN

Grondoppervlakte: 548,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 50,00 m

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee