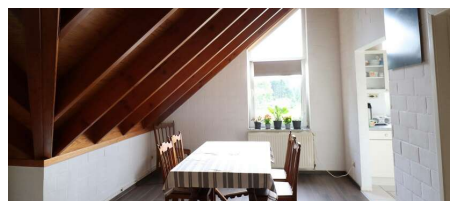


TE KOOP - DAKAPPARTEMENT

€ 149.000

Steenweg 61 B3, 3590
Dierenhoek

Ref. 5409094 



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 69m²

EPC: 348kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

Appartement aan het centrum van Diepenbeek!

Aan de Steenweg 61 in Diepenbeek is dit 1 slaapkamer appartement gelegen. Het appartement bevindt zich in een kleinschalige blok. Diepenbeek centrum ligt op een wandelafstand en alle dagdagelijkse winkels kan u gemakkelijk bereiken. De oprit van de autostrade ligt op amper 5 minuten rijden.

Het appartement heeft een woonoppervlakte van 69 m² en is zeer praktisch ingericht. De inkomhal geeft toegang tot een apart toilet, een badkamer met lavabo en douche, een ruime slaapkamer, berging en de living met de naastgelegende keuken.

Het appartement wordt verwarmd op stookolie. De keuken is volledig ingericht. De berging heeft een aansluiting voor een wasmachine en droogkast.

Bijzonderheden:

- elektriciteit conform
- gemeenschappelijk terras aan de blok
- appartement met een parkeerplaats!

Maak nu een afspraak voor een bezoek en bel naar 011 87 33 07 of mail naar info@puur-groep.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 149.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 69,00 m²

Bouwjaar: 1991

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Rookdetector: Ja

ENERGIE

EPC score: 348 kWh/m²/jaar

EPC code: 20230922-0002996107-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Stookolie cv

LIGGING

Winkels nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja

Toiletten: 1

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Asbestinventarisatetest: Ja

Asbestinventarisatetest opmaak datum: 12/09/2023

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

Kadaster nummer: 71011