

TE KOOP - STUDIO

Rozenkranslaan 91 B1, 3600 Genk

Verkocht

Ref. 4453340



Bew. opp.: 27m²

Buurt: centraal

EPC: 331kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Studio/handelsruimte te koop op de Rozenkranslaan in Genk!

Op zoek naar een studio of een plek om uw nieuwe zaak te starten?
Dan is dit pand met een oppervlakte van 27m² misschien wel iets voor jou!

TROEVEN:

- veel parkeergelegenheid
- dichtbij Genk centrum
- elektriciteit is conform

Wil je graag een kijkje komen nemen? Bel dan naar 011 87 33 07 of mail naar info@puur-groep.be!

FINANCIEEL

Prijs: € 59.000,00
Kadastraal inkomen: € 255,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 27,00 m²
Staat: Goede staat

ENERGIE

EPC score: 331 kWh/m²/jaar
EPC code: 20130218-0001311710-00000003-1
EPC klasse: D

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: 1.200m
Winkels nabij: 2.000m
Openbaar vervoer nabij: 300m
Autosnelweg nabij: 5.500m
Station nabij: 2.000m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee